

Obra: Reforma e ampliação do Posto de Saúde ESF 1
Município: Sobradinho-RS.

Endereço: Rua Arão Rodrigues de Souza, Bairro Copetti, Sobradinho / RS.

COMPOSIÇÃO DO BDI

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO				DESONERAÇÃO		
Construção e Reforma de Edifícios				Sim		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:				25,00%		
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):				2,50%		
Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,50%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,10%	-	0,97%	1,27%	1,05%
Despesas Financeiras	DF	0,90%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,46%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,00%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	22,00%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula, acórdão TCU 2622/2013:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro, para fins de recolhimento de ISS incidente sobre esta obra, que o imposto será apurado e recolhido, conforme a base de cálculo prevista na legislação municipal.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

ENG. MARCIO VENDRUSCOLLO
Engenheiro Civil
Crea-Rs:231.821

ARMANDO MAYERHOFER
Prefeito Municipal

SOBRADINHO, 02 DE JANEIRO DE 2024