



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E REVITALIZAÇÃO DO GINASIO POLIESPORTIVO DO BAIRRO	MUNICÍPIO / UF SOBRADINHO / RS	BDI 1 21,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
-----------------------------------	-----------------------------	---	-----------------------------------	-----------------	----------------	----------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA E REVITALIZAÇÃO DO GINASIO POLIESPORTIVO DO BAIRRO PINHAL									70.834,07
1.			QUADRA					-	60.532,36
1.1.			REMOÇÃO E CONCERTO DO PISO					-	21.255,40
1.1.1.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE PISO DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUISE TRANSPORTE PARA FORA DA EDIFICAÇÃO.	M2	194,10	7,50	BDI 1	9,08	1.762,43
1.1.2.	SINAPI	100324	LASTRO DE BRITA GRADUADA (BRITA N.1 E BRITA N.2), ESPESSURA DE 4 CM, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO COM PLACA VIBRATÓRIA.	M3	7,24	115,00	BDI 1	139,15	1.007,45
1.1.3.	Composição	01	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO USINADO DE FCK=20MPA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, INCLUSIVE ARMADURA EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA 4,2MM, MALHA 10X10CM (CÓD REF.: 94993)	M2	194,10	67,00	BDI 1	81,07	15.735,69
1.1.4.	Composição	02	ACABAMENTO SEMI-POLIDO PARA PISO DE CONCRETO USINADO (CÓD REF.: 97097)	M2	194,10	11,50	BDI 1	13,92	2.701,87
1.1.5.	SINAPI	97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO SERRADA COM CORTADORA DE PISO DE 13HP PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO.	M	109,00	0,36	BDI 1	0,44	47,96
1.2.			REVESTIMENTOS, PINTURA E EQUIPAMENTOS					-	39.276,96
1.2.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS INTERNAS COM COLHER DE PEDREIRO, TRAÇO 1:3, PREPARO EM BETONEIRA (PAREDE DE ACESSO AOS BANHEIROS)	M2	9,36	4,30	BDI 1	5,20	48,67
1.2.2.	SINAPI	89173	MASSA ÚNICA APLICADA EM PAREDES DE AMBIENTES INTERNOS COM COLHER DE PEDREIRO, TRAÇO 1:2:8, PREPARO EM BETONEIRA, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE TALISCAS (PAREDE DE ACESSO AOS BANHEIROS)	M2	9,36	35,00	BDI 1	42,35	396,40
1.2.3.	Composição	03	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM EXCLUSIVA PARA PISO, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS (CÓD REF.: 102491)	M2	543,15	13,50	BDI 1	16,34	8.875,07
1.2.4.	SINAPI	102504	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, FAIUXA COM E = 5 CM.	M	132,70	6,50	BDI 1	7,87	1.044,35
1.2.5.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, UMA DEMÃO.	M2	728,56	2,80	BDI 1	3,39	2.469,82
1.2.6.	SINAPI	88489	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS À TRÊS DEMÃOS.	M2	728,56	9,10	BDI 1	11,01	8.021,45
1.2.7.	Cotação	01	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE REDE PARA QUADRA DE ESPORTES EM POLIETILENO 4MM, INCLUSIVE GANCHOS, FIXADORES, EXTENSORES, ESTICADORES E CORDAS DE AMARRAÇÃO.	M2	516,00	29,50	BDI 1	35,70	18.421,20



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
2.			BANHEIROS					-	10.301,71
2.1.			ALVENARIAS, ACABAMENTOS E REVESTIMENTOS					-	562,13
2.1.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO (ABERTURA DE VÃO DE 80X60CM PARA INSTALAÇÃO DE BASCULANTE)	M3	0,09	55,30	BDI 1	66,91	6,02
2.1.2.	SINAPI	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. (FECHAMENTO DE VÃO DE JANELA BASCULANTE REMOVIDA)	M2	0,63	114,20	BDI 1	138,18	87,05
2.1.3.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS INTERNAS COM COLHER DE PEDREIRO, TRAÇO 1:3, PREPARO EM BETONEIRA (VÃO FECHADO DA JANELA BASCULANTE REMOVIDA)	M2	1,05	4,30	BDI 1	5,20	5,46
2.1.4.	SINAPI	89173	MASSA ÚNICA APLICADA EM PAREDES DE AMBIENTES INTERNOS COM COLHER DE PEDREIRO, TRAÇO 1:2:8, PREPARO EM BETONEIRA, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE TALISCAS (VÃO FECHADO DA JANELA BASCULANTE REMOVIDA)	M2	1,05	35,00	BDI 1	42,35	44,47
2.1.5.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, UMA DEMÃO.	M2	22,20	3,60	BDI 1	4,36	96,79
2.1.6.	SINAPI	88489	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS À TRÊS DEMÃOS.	M2	22,20	12,00	BDI 1	14,52	322,34
2.2.			SUBSTITUIÇÃO E MANUTENÇÃO DE ABERTURAS					-	7.525,28
2.2.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE 05 PORTAS DE MADEIRA DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	6,99	8,80	BDI 1	10,65	74,44
2.2.2.	SINAPI	100701	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE FERRO DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES, DIMENSÕES 70X210CM	M2	2,94	500,00	BDI 1	605,00	1.778,70
2.2.3.	SINAPI	100701	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE FERRO DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES, DIMENSÕES 90X210CM (BANHEIRO PNE)	M2	1,89	500,00	BDI 1	605,00	1.143,45
2.2.4.	SINAPI	91341	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, PARA BOX DE BANHEIRO, DIMENSÕES 60X180CM (30CM DO CHÃO)	M2	2,16	750,00	BDI 1	907,50	1.960,20
2.2.5.	SINAPI	91305	FECHADURA PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, MAÇANETA RETA, ACABAMENTO CROMADO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	90,00	BDI 1	108,90	326,70
2.2.6.	SINAPI	100705	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BOX DE BANHEIRO	UN	2,00	85,00	BDI 1	102,85	205,70
2.2.7.	SINAPI	97645	REMOÇÃO MANUAL DE UMA JANELA BASCULANTE DE FERRO PARA REAPROVEITAMENTO EM UM DOS BANHEIRO.	M2	0,48	31,80	BDI 1	38,48	18,47
2.2.8.	SINAPI	102170	INSTALAÇÃO DE VIDRO IMPRESSO TIPO CANELADO OU SEMELHANTE, E = 4 MM FIXADO COM BAGUETE, NAS BASCULANTES DOS TRÊS BANHEIROS.	M2	1,44	200,00	BDI 1	242,00	348,48



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
2.2.9.	SINAPI	99861	GRADES DE FERRO CHUMBADAS NAS ALVENARIAS DOS VÃOS DAS JANELAS BASCULANTES DOS BANHEIROS, FORMADAS POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM, COM REQUADRO E CHUMBADORES EM CANTONEIRAS DE AÇO DE ABAS IGUAIS DE E= 1/4".	M2	2,40	450,00	BDI 1	544,50	1.306,80
2.2.10.	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA DE PROTEÇÃO TIPO ZARCÃO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIE METALICA EM FÁBRICA, UMA DEMÃO.	M2	9,66	11,00	BDI 1	13,31	128,57
2.2.11.	SINAPI	100743	PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIE METALICA EM FÁBRICA, DUAS DEMÃOS.	M2	19,32	10,00	BDI 1	12,10	233,77
2.3.			SUBSTITUIÇÃO DE EQUIPAMENTOS, LOUÇAS E LAMPADAS					-	2.214,30
2.3.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (SUBSTITUIÇÃO DE VASO DANIFICADO)	UN	1,00	480,00	BDI 1	580,80	580,80
2.3.2.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA AMERICANA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO, INCLUSA TORNEIRA CROMADA DE MESA FIXA COM ACIONAMENTO POR 1/4 DE VOLTA (SUBSTITUIÇÃO DE LAVATÓRIO DANIFICADO).	UN	1,00	450,00	BDI 1	544,50	544,50
2.3.3.	SINAPI-I	36521	LAVATORIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM (SUBSTITUIÇÃO DE LAVATÓRIO DANIFICADO).	UN	1,00	150,00	BDI 1	181,50	181,50
2.3.4.	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO (REPARO DE RALO DANIFICADO).	UN	1,00	20,00	BDI 1	24,20	24,20
2.3.5.	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, FIXA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, ACIONAMENTO POR 1/4 DE VOLTA.	UN	2,00	110,00	BDI 1	133,10	266,20
2.3.6.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27	UN	3,00	15,00	BDI 1	18,15	54,45
2.3.7.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO NA PAREDE.	UN	3,00	45,00	BDI 1	54,45	163,35
2.3.8.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO, INCLUSO FIXAÇÃO NA PAREDE	UN	3,00	35,00	BDI 1	42,35	127,05
2.3.9.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO NA PAREDE.	UN	3,00	75,00	BDI 1	90,75	272,25

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.