



MEMORIAL DESCRITIVO

- EMPREITADA: Melhorias na Quadra Poliesportiva da Granja do Silêncio.
- PROPRIETÁRIO: Município de Sobradinho – Prefeitura Municipal.
- LOCALIZAÇÃO: ERS 400 - Granja do Silêncio – Interior - Sobradinho/RS.

OBJETIVO: O presente memorial tem por objetivo estabelecer as diretrizes, discriminações, critérios e condições técnicas básicas, descrevendo os materiais e serviços necessários para a demolição do piso de concreto existente; da execução de um novo piso de concreto polido; da pintura das faixas de demarcação no piso e da pintura externa e interna das paredes, para fins de incentivo à prática de esportes e atividades físicas.

DISPOSIÇÕES GERAIS

- a. Os projetos e demais documentos foram executados por profissional(is) legalmente habilitado(s) junto ao CREA/RS ou CAU, e funcionário(s) da Prefeitura Municipal;
- b. Os projetos bem como os demais documentos foram analisados e aprovados pelos órgãos legais competentes, estando dentro das normas de segurança, higiene e mobilidade;
- c. É de responsabilidade de o EXECUTOR manter atualizados no canteiro de obras, Alvarás, Certidões e Licenças, evitando interrupções por embargos, assim como possuir os cronogramas e demais documentos que interessam aos serviços;
- d. As diretrizes, especificações e orientações do projeto, deverão ser obrigatoriamente conferidas no local;
- e. Quaisquer divergências ou dúvidas que por ventura houverem, serão dirimidas pela Secretaria de Obras, junto ao Setor de Engenharia e Projetos;
- f. Da mesma forma, caso surja neste memorial à expressão “ou similar” fica subentendido que tal alternativa será sempre precedida de consulta, e sujeita a aprovação do responsável pela elaboração do projeto;
- g. Todos os materiais a serem empregados deverão obedecer às especificações dos projetos, orçamentos e deste memorial. Na comprovação da impossibilidade de adquirir ou empregar determinado material especificado, deverá ser solicitado sua substituição, condicionada à manifestação do Responsável Técnico pela obra.

1. CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

Antes de iniciado qualquer serviço referente à obra, deverá ser entregue ao fiscal designado pela Prefeitura Municipal a Matrícula da Obra no INSS e a ART, (Anotação de



Responsabilidade Técnica), referente a todos os serviços a serem executados. Mediante o recebimento e posterior análise dos documentos, será expedida a Ordem de Serviço.

Ficarão a cargo exclusivo da empreiteira contratada, todas as providências e despesas que se mostrarem necessárias com aparelhamentos, maquinários, serviços e ferramentas utilizados nos serviços provisórios, tais como: instalação de água e energia elétrica, instalações sanitárias e de banheiros químicos, decapagem e limpeza do terreno, construção de barracão, andaimes, tapumes, soluções de segurança local (isolamentos), e afins. Todas as ligações deverão estar em conformidade com as normas das concessionárias prestadoras dos serviços locais, bem como da Prefeitura Municipal de Sobradinho.

Caberá à empreiteira contratada proceder à instalação da obra, dentro das normas gerais de construção, com previsão de depósito de materiais, mantendo o canteiro de serviços sempre organizado e limpo. Deve também manter serviço ininterrupto de vigilância da obra até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução da mesma.

Deverão ser mantidas na obra, em local determinado pela fiscalização, placas da empreiteira e demais Responsáveis Técnicos pela execução da obra, bem como a placa padrão da Prefeitura Municipal de Sobradinho e, posteriormente, a placa de inauguração da obra.

2. DEMOLIÇÃO DO PISO DE CONCRETO EXISTENTE

O piso existente no local encontra-se danificado e em más condições de uso. Com isso, inicialmente, deverá ser executada a sua demolição, utilizando uma mini escavadeira com rompedor acoplado. Entretanto a quadra encontra-se fechada em alvenaria, sendo necessária cautela ao realizar os serviços de demolição e de remoção do entulho gerado.

3. EXECUÇÃO DO PISO DE CONCRETO POLIDO

Primeiramente será realizado o nivelamento do terreno e feito o espalhamento de brita, fornecida pela Prefeitura Municipal. Sobre esta camada granular devidamente nivelada e regularizada, montam-se as fôrmas que servem para conter e dar forma ao concreto a ser lançado, coloca-se lona plástica para impermeabilização ($e = 150$ micra) e, sobre ela, são colocadas as telas de aço soldada nervurada CA - 60, $e = 5$ mm, com espaçamento de 15×15 cm. Realizar o lançamento, espalhamento, sarrafeamento e desempeno do concreto usinado, com $F_{ck} = 25$ MPa até atingir 6 (seis) cm de espessura.

Em seguida deverá ser realizado o polimento do piso, utilizando uma desempenadeira de concreto mecanizada. Após o início da cura do concreto, (cerca de 24 horas), deverá ser executado o corte das juntas (juntas serradas), com o uso da cortadora de piso, na profundidade mínima de 3,5 cm, formando quadros alinhados. As juntas serradas deverão ser seladas com mastique de poliuretano quando o concreto tiver atingido pelo menos cerca de 70% de sua retração final, (cerca de 14 dias após a concretagem, dependendo das condições climáticas).



4. PINTURA DAS FAIXAS DE DEMARCAÇÃO DO PISO

A pintura das faixas de demarcação da quadra, os círculos e os semicírculos, deverão ser medidos e marcados com linha e giz bem como o uso de gabaritos adequados para as linhas curvas e então colocar a fita crepe posicionada lateralmente às linhas demarcadas. Executar o lixamento leve no local ("quebra do o brilho", com o uso de lixa fina Nº 200). Diluir a tinta acrílica com água, 10% do volume, na cor a ser definida pela administração municipal, e aplicar a 1ª demão com trincha ou rolo de lã dentro das faixas demarcadas. Aplicar de 2 a 3 demãos com intervalo de 4 horas entre elas e remover as fitas após secagem da última demão.

5. PINTURA DAS PAREDES EXTERNAS E INTERNAS

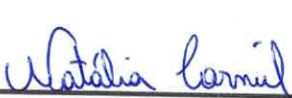
As paredes deverão ser lixadas, lavadas e devidamente limpas a fim de remover qualquer tipo de imperfeição, resíduo ou impureza que possa comprometer a execução dos serviços.

A pintura dos pilares, das vigas e das paredes, tanto na parte interna quanto na externa, será executada através da aplicação de 01 (uma) demão de selador acrílico. Após a secagem completa do selador deverá ser procedida à aplicação de, no mínimo, 02 (duas) demãos de tinta acrílica premium semi-brilho, com a utilização de rolo, aguardando o tempo mínimo entre uma demão e outra, nas cores a serem definidas previamente junto com a equipe de engenharia da prefeitura e com a administração municipal.


6. DISPOSIÇÕES FINAIS E ENTREGA DA OBRA

Durante a execução, a obra deverá permanecer limpa, devendo os entulhos e restos ser removidos periodicamente. No ato da entrega, não deverá restar qualquer resquício de entulho ou sujeira de obra. A edificação deverá estar limpa e em condições de pronta utilização.

Sobradinho/RS, 18 de Abril de 2023.


Natália Carniel
Engenheira Civil
CREA/RS 247534

NATÁLIA CARNIEL
Engenheira Civil – CREA/RS: 247534
Diretora de Engenharia e Arquitetura


ARMANDO MAYERHOFER
Prefeito Municipal