



MEMORIAL DESCRITIVO

- EMPREITADA: **Revitalização da Quadra Coberta da Praça Comune di Cornedo Vicentino.**
- PROPRIETÁRIO: **Município de Sobradinho – Prefeitura Municipal.**
- LOCALIZAÇÃO: **Avenida João Antônio – Centro - Sobradinho/RS.**

OBJETIVO:

O presente memorial descritivo tem por objetivo descrever os serviços a serem executados bem como fornecer as especificações técnicas de materiais contemplados no projeto e serviços para a **Revitalização da Quadra Coberta - pintura das arquibancadas, pintura dos pilares e pintura das estruturas metálicas das coberturas** - da Quadra Coberta da Praça Comune di Cornedo Vicentino, localizada no centro da cidade de Sobradinho/RS.

DISPOSIÇÕES GERAIS

- Os projetos e demais documentos foram executados por profissional(is) legalmente habilitado(s) junto ao CREA/RS ou CAU, e funcionário(s) da Prefeitura Municipal;
- Os projetos bem como os demais documentos foram analisados e aprovados pelos órgãos legais competentes, estando dentro das normas de segurança, higiene e mobilidade;
- É de responsabilidade de o EXECUTOR manter atualizados no canteiro de obras, Alvarás, Certidões e Licenças, evitando interrupções por embargos, assim como possuir os cronogramas e demais documentos que interessam aos serviços;
- As diretrizes, especificações e orientações do projeto, deverão ser obrigatoriamente conferidas no local;
- Quaisquer divergências ou dúvidas que por ventura houverem, serão dirimidas pela Secretaria de Obras, junto ao Setor de Engenharia e Projetos;
- Da mesma forma, caso surja neste memorial à expressão “ou similar” fica subentendido que tal alternativa será sempre precedida de consulta, e sujeita a aprovação do responsável pela elaboração do projeto;
- Todos os materiais a serem empregados deverão obedecer às especificações dos projetos, orçamentos e deste memorial. Na comprovação da impossibilidade de adquirir ou empregar determinado material especificado, deverá ser solicitado sua substituição, condicionada à manifestação do Responsável Técnico pela obra.


Natália Carniel
Engenheira Civil
CREA/RS 247534



1. CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

Antes de iniciado qualquer serviço, deverá ser entregue ao fiscal designado pela Prefeitura Municipal a Matrícula da Obra no INSS e a ART, (Anotação de Responsabilidade Técnica), referente a todos os serviços a serem executados. Mediante o recebimento e posterior análise dos documentos, será expedida a Ordem de Serviço.

Todo o desenvolvimento do trabalho, relacionado à técnica de execução, material empregado e segurança do trabalho, deverão obedecer às normas e especificações aprovadas e recomendadas pelos órgãos competentes (Associação Brasileira de Normas Técnicas ABNT; Legislações vigentes, etc.) referentes à execução de obras civis. Todas as especificações são complementadas pelos projetos e detalhes de execução, devendo ser integralmente cumpridas.

Caberá à empresa contratada proceder com a limpeza e às pinturas das estruturas, dentro das normas gerais, com previsão de depósito de materiais, mantendo o canteiro de serviços sempre organizado e limpo, **além de proteger (cobrir) o gramado sintético para evitar respingos de seladores e tintas.** Deve também manter serviço ininterrupto de vigilância do serviço até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução do mesmo.

Deverão ser mantidas na obra, em local determinado pela fiscalização, placas da empresa e demais Responsáveis Técnicos pela execução da obra.

PINTURA INTERNA DA QUADRA ESPORTIVA DA PRAÇA – pilares, superfície das arquibancadas e estrutura metálica da cobertura.

I. MOBILIZAÇÃO E SERVIÇOS INICIAIS

Inicialmente deverá ser providenciada a placa de identificação da obra conforme o modelo padrão disponibilizado pelo Governo Federal ou pela Caixa Econômica Federal (CEF). A confecção será feita com chapas galvanizadas planas, aptas a resistirem às intempéries e ações climáticas. As informações deverão estar em material plástico, (poliestireno), adesivados diretamente nas chapas. Quando isso não for possível, as informações deverão ser pintadas com tinta esmalte de modo a contrastar com o fundo. A instalação deverá ocorrer em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento, ou voltado para a via que favoreça a melhor visualização. Por fim, as placas deverão manter-se em bom estado de conservação durante toda a execução das obras, inclusive quanto à integridade do padrão das cores.

Observações:

- A remoção dos assentos que pertencem às arquibancadas será executada antes do início da pintura por uma equipe da Prefeitura Municipal, bem como a reinstalação dos mesmos no final da empreitada.

uc
Natália Carniel
Engenheira Civil
CREA/RS 247534



II. PINTURA DAS ARQUIBANCADAS E DAS ESTRUTUTURAS DE CONCRETO (PILARES)

Inicialmente deve-se realizar o lixamento e a lavagem dos pilares (8 pilares de 4,50 metros de altura, 2,00 metros de circunferência e 0,32 m² de área de aresta superior; 8 pilares de 2,10 metros de altura, 2,00 metros de circunferência e 0,32 m² de área de aresta superior; 12 pilares de 4,50 metros de altura, 0,95 metros de circunferência e 0,07 m² de área de aresta superior – área total = 162,85 m²) e da superfície das arquibancadas (área da superfície = 256,40 m²), a fim de remover qualquer tipo de imperfeição, resíduo ou impureza que possa comprometer a execução dos serviços. A pintura será executada através da aplicação manual, com a utilização de rolo ou de pincel, de 01 (uma) demão de fundo selador acrílico e após sua secagem deverá ser procedida a aplicação manual de, no mínimo, 02 (duas) demãos de tinta acrílica colorida fosca – tonalidade a ser definida pela prefeitura municipal.

II. PINTURA DAS ESTRUTURAS METÁLICAS DAS COBERTURAS

As estruturas metálicas da cobertura do gramado da quadra (1.240,00 m²) e da cobertura dos sanitários/vestiários (152,00 m²) deverão ser lavadas, removendo todo tipo de imperfeições e de resíduos. Faz-se então, a aplicação com a utilização do equipamento de pulverização, de no mínimo, 02 (duas) demãos de tinta esmalte sintética colorida brilhante – tonalidade a ser definida pela prefeitura municipal.

Observações:

- Se houver acontecimentos pontuais de ferrugem, estes deverão ser necessariamente tratados, lixando-os para poder receber a pintura adequadamente.

III. ENTREGA DA OBRA (DISPOSIÇÕES FINAIS)

Durante o transcurso dos serviços, a empresa deverá manter o local limpo, removendo os entulhos e restos periodicamente. No ato da entrega do serviço, não deverá restar qualquer resquício de entulho ou sujeira, estando o local em condições de pronta utilização.

SOBRADINHO, 18 de Novembro de 2021.

Natália Carniel
Engenheira Civil
CREA/RS 247534

NATÁLIA CARNIEL

Engenheira Civil – CREA/RS: 247534
Diretora de Engenharia e Arquitetura

ARMANDO MAYERHOFER
Prefeito Municipal